

Оферта на оказание услуг

по предоставлению доступа к материалам инвестиционного клуба «ЖК-инвест клуб» на основе членства

1. Общие положения

1.1. Настоящий документ, постоянно размещенный в Сети Интернет по сетевому адресу: <https://investiciijk.ru/jk-investclub> является предложением на заключение Договора оказания услуг (далее по тексту - Договор-оферта) Индивидуального предпринимателя Кузнецовой Юлии Анатольевны ОГРНИП 320774600001777 ИНН 770972999677, (далее по тексту Оферты - Исполнитель) с любым индивидуальным предпринимателем, физическим или юридическим лицом (далее по тексту - Заказчик).

1.2. Настоящий документ является публичной офертой в соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации. Договор, акцептованный Заказчиком в порядке, установленном настоящим Договором, не требует последующего оформления в печатном виде на бумажном носителе, обладает юридической силой и считается заключенным Сторонами в простой письменной форме.

1.3. Акцептом оферты является оплата услуг на следующий календарный месяц.

1.4. Совершая действия по акцепту оферты, Заказчик подтверждает свою дееспособность, достижение возраста 18 лет, факт ознакомления с характером и типом информации в клубе, а также законное право вступать в договорные отношения с Исполнителем.

1.5. Отношения, возникающие между сторонами настоящего Договора, регулируются ст. 429.4 ГК РФ в части внесения фиксированной платы Заказчиком, независимо от объема фактического получения услуг.

2. Термины

В настоящем Договоре, если из его текста прямо не следует иное, следующие термины будут иметь указанное ниже значение:

2.1. Клуб – сообщество граждан и индивидуальных предпринимателей, объединенное общими интересами в сфере инвестирования и имеющее название **«ЖК-инвест клуб»**

2.2. Материалы клуба – набор информационных материалов на тему инвестирования, в том числе трансляции прямых эфиров и информация в чате клуба (в случае, когда доступ к чату предусмотрен в наполнении выбранного Заказчиком Тарифа)

2.3. Тариф – фиксированный объем услуг, оказываемых Исполнителем. Наполнение тарифов и актуальная стоимость указана на сайте Исполнителя <https://investiciijk.ru/jk-investclub>

2.4. Все остальные термины, встречающиеся в тексте настоящей оферты, толкуются Сторонами в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и сложившимися в Сети Интернет обычными правилами толкования соответствующих терминов.

3. Предмет договора

3.1. Предметом настоящего Договора является предоставление Заказчику доступа к инвестиционному клубу **«ЖК-инвест клуб»** (далее – «клуб») в рамках оплаченного Заказчиком Тарифа, членство в клубе даёт право доступа к материалам клуба (далее – "Услуги", "Услуга").

3.2. Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги по предоставлению доступа к материалам клуба, а Заказчик обязуется оплатить эти услуги в порядке 100% предоплаты. Оплата услуг может быть автоматизирована путем списания с карты Заказчика рекуррентных платежей.

3.3. Срок предоставления доступа к клубу составляет 1 (один) календарный месяц.

4. Порядок оказания услуг

4.1. Оказание Исполнителем услуг в части проведения прямых эфиров реализуется каждый понедельник в 11:00 по московскому времени. Эфир для членов клуба проводится в аккаунте в социальной сети инстаграм, в программе для мгновенного обмена сообщениями телеграм или социальной сети Вконтакте. Точная информация о месте проведения эфира доступна в канале клуба в телеграм.

4.2. Оказание Исполнителем услуг в части предоставления доступа к материалам клуба и каналу осуществляется в момент направления данных для входа на электронную почту, указанную Заказчиком при регистрации или оплате услуг Исполнителя. Данные для доступа направляются в течение одного календарного дня с момента оплаты Заказчиком доступа.

4.3. Моментом оказания услуг Исполнителем считается момент направления Заказчику данных для доступа в клуб (в канал клуба и/или чат, если такое предусмотрено тарифом).

4.4. Заказчик после получения доступа к материалам клуба обязуется соблюдать законодательство Российской Федерации об интеллектуальной собственности, ее защите и нести ответственность за его нарушение.

4.5. Стороны пришли к соглашению об отсутствии необходимости подписания акта приема-передачи оказанных услуг. Отсутствие претензий со стороны Заказчика, направленных в письменной форме в адрес Исполнителя, в течение трех календарных дней с даты завершения членства в клубе, завершения срока действия оплаченного доступа к материалам клуба в целом и (или) дальнейшее получение услуг в рамках доступа к материалам клуба на следующий период, считается подтверждением факта полной и безоговорочной приемки по качеству и объему услуг, оказанных в рамках настоящего договора.

4.6. Заказчик самостоятельно следит за всеми обновлениями и изменениями информации, поступающей от Исполнителя и оплачивая доступ на следующий месяц, акцептует оферту Исполнителя в редакции, актуальной на день оплаты.

Для получения материалов в закрытом канале Исполнителя, Заказчику необходимо вступить в канал по ссылке, направленной Исполнителем.

В случае, если Заказчик не обеспечил активацию доступа по предоставляемым надлежащим образом Исполнителем паролям (в том числе, не перешел по предоставленным Исполнителем ссылкам в сообщества в социальных сетях инстаграм и Вконтакте, канал телеграм, и/или не направил запрос на добавление в сообщества и канал, и/или не указал свои действующие ники (имена пользователя) в социальных сетях инстаграм и Вконтакте и телеграм), услуги считаются оказанными Исполнителем в полном объеме.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Заказчик вправе:

5.1.1. Получать доступ к инвестиционному клубу «ЖК-инвест клуб» в соответствии с условиями оферты.

5.1.2. Использовать информацию, материалы и контент клуба только лично без права распространения материалов за плату или безвозмездно.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Самостоятельно знакомиться на сайте Исполнителя с описанием, стоимостью услуг и пределом ответственности Исполнителя.

5.2.2. Своевременно производить оплату доступа к материалам клуба.

5.2.3. Предоставить Исполнителю актуальную и достоверную информацию, необходимую для получения информационных материалов, а также для оперативной связи в рамках оказания услуг по настоящему договору.

5.2.4. Не осуществлять запись, копирование, не распространять (публиковать, размещать на Интернет-сайтах, копировать, передавать или перепродавать третьим лицам) в коммерческих или некоммерческих целях предоставляемую Исполнителем Заказчику информацию и материалы в рамках настоящего Договора, создавать на ее основе информационные продукты с целью извлечения коммерческой прибыли, а также использовать эту информацию каким-либо иным образом, кроме как для личного пользования.

5.2.5. Не передавать третьим лицам данные для доступа к материалам клуба.

5.3. Исполнитель вправе:

5.3.1. Не приступать к оказанию услуг либо приостановить оказание услуг и доступ Заказчика к материалам клуба до устранения нарушения в случае нарушения Заказчиком сроков оплаты услуг по настоящему Договору.

5.3.2. Требовать от Заказчика добросовестного исполнения взятых на себя обязательств, уважительного отношения к иным участникам курса и к Исполнителю лично.

5.3.3. Изменять условия настоящего договора в одностороннем порядке, без предварительного согласования с Заказчиком, обеспечивая при этом публикацию измененных условий на сайте Исполнителя. При этом в рамках оплаченного Заказчиком периода доступа к материалам клуба действуют условия оферты, актуальной на момент оплаты.

5.3.4. В одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор в случае существенного нарушения Заказчиком условий настоящего Договора.

Под существенным нарушением условий настоящего Договора понимается любое нарушение авторских прав и смежных прав Исполнителя на информацию и материалы клуба.

6. Ответственность

6.1. В случае нарушения условий настоящего Договора, стороны несут ответственность согласно действующему законодательству Российской Федерации.

6.2. Исполнитель не несет ответственности за невозможность оказания услуг Заказчику по причинам, не зависящим от Исполнителя, а именно: нарушение работы Интернета, оборудования или ПО со стороны Заказчика, сбой в работе служб email-рассылки, в том числе при попадании писем Исполнителя в папку "Спам". В данном случае услуги считаются оказанными надлежащим образом и подлежащим оплате в полном размере.

6.3. Все материалы клуба, доступ к которым предоставляется Заказчику Исполнителем при оказании услуг по настоящему Договору, являются объектами авторского права. Информация, к которой Заказчик получает доступ, а также передаваемая и/или высылаемая Заказчику в рамках оказываемых Исполнителем Услуг, предназначена только Заказчику, носит конфиденциальный характер и защищена положениями действующего законодательства и не может копироваться, передаваться третьим лицам, тиражироваться, распространяться, пересылаться, публиковаться в электронной, «бумажной» или иной форме без дополнительных соглашений или официального письменного согласия Исполнителя. При цитировании материалов сайта Исполнителя Заказчик обязуется указывать ссылку на такой сайт.

6.4. При выявлении факта нарушения Заказчиком пунктов 5.2.4. и 6.3. Договора, Заказчик обязан незамедлительно прекратить всякое прямое или косвенное нарушение в день поступления требования от Исполнителя или Правообладателя, в том числе включая, но не ограничиваясь: удалить весь авторский контент, а также выплатить Исполнителю штраф от 1 000 000,00 руб. до 5 000 000,00 руб., но не менее 1 000 000,00 руб.

Требование Исполнителя о выплате штрафа подлежит немедленному удовлетворению в досудебном порядке. В случае отказа либо неудовлетворения Заказчиком требования о выплате штрафа в течение 5 (пяти) календарных дней с момента отправления Исполнителем соответствующего требования, Исполнитель вправе обратиться в суд за защитой нарушенного права.

6.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору на время действия непреодолимой силы. В течение этого времени стороны не имеют взаимных претензий, и каждая из сторон принимает на себя свой риск последствия форс-мажорных обстоятельств. О возникновении таких обстоятельств Исполнитель обязан уведомить Заказчика путем размещения информации на Сайте или на канале клуба, а Заказчик обязан направить Исполнителю письмо на электронную почту info@jkmarafon.ru с указанием в строке тема сообщения "Форс-мажор". В рамках настоящего Договора Стороны признают форс-мажорными

обстоятельствами в том числе и: запрет органами государственной власти в отношении использования какой-либо социальной сети или мессенджера, посредством которого осуществлялось оказание услуг Исполнителем.

6.6. Никакая информация, доступ к которой получен Заказчиком в клубе, не является инвестиционной рекомендацией и не может быть оценена таким образом в соответствии с ФЗ-397/ФЗ-39. Услуги Исполнителя ограничиваются предоставлением информации из собственного опыта Исполнителя и иных источников. Информация, полученная от Исполнителя, внедряется и применяется Заказчиком на свой страх и риск, исходя из опыта и внутреннего убеждения, по своему усмотрению и не является рекомендованной к применению. Исполнитель не оказывает консультаций и не несет ответственности за финансовый результат инвестирования Заказчиком собственных или заемных средств как в период членства в клубе, так и после выхода.

6.7. Совокупная ответственность Исполнителя по настоящему Договору по любому иску или претензии в отношении Договора или его исполнения ограничивается суммой платежа, уплаченного Исполнителю Заказчиком за 1 месяц доступа к материалам клуба. При этом с Исполнителя может быть взыскан только реальный ущерб, но не упущенная выгода.

6.8. Вся информация, доступ к которой получает Заказчик в рамках членства в инвестиционном клубе, является конфиденциальной и запрещенной к распространению. В случае выявления факта распространения любого фрагмента такой информации, Заказчик обязуется выплатить Исполнителю компенсацию в размере 500 000 (пятьсот тысяч) рублей.

7. Стоимость и порядок оплаты оказываемых услуг

7.1. Стоимость подписки, открывающей доступ к материалам клуба сроком на 1 календарный месяц указывается на сайте Исполнителя и может быть изменена Исполнителем в любое время в одностороннем порядке. Новая стоимость вступает в силу с момента опубликования и не распространяется на оплаченные к моменту опубликования таких изменений услуги.

7.2. Доступ к услугам осуществляется по абонентской плате, путём ежемесячного зачисления денежных средств в размере 100% от стоимости услуг с учетом выбранного Заказчиком тарифа.

7.3. При оформлении подписки Заказчику предоставляется возможность осуществления оплаты рекуррентными платежами.

7.4. Моментом оплаты считается поступление денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

8. Порядок урегулирования споров

8.1. Претензии Заказчика по предоставляемым услугам ограничиваются технической невозможностью доступа к материалам клуба и принимаются по адресу: info@jkmarafon.ru

8.2. Сторона, получившая претензию, обязана дать на нее ответ в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения.

8.3. Досудебный порядок урегулирования спора является обязательным для Сторон.

8.5. В случае одностороннего расторжения Договора по инициативе Заказчика, денежные средства за оплаченный период доступа к материалам клуба, возврату не подлежат.

8.6. В случае неурегулирования спора в досудебном порядке, он передается на рассмотрение в суд по месту нахождения Исполнителя.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящий Договор действует с даты его заключения, которой считается дата акцепта Оферты Заказчиком, и до даты окончания периода доступа, оплаченного Заказчиком. Срок действия настоящего Договора-оферты продлевается в случае оплаты Заказчиком последующего доступа к части модулей курсов на оплаченный период.

9.2. Настоящий Договор-оферта действует на территории всех стран мира, и в интерактивной информационной сети Интернет.

9.3. Заказчик дает согласие на обработку, хранение Исполнителем персональных данных Заказчика в рамках оказания предусмотренных Договором услуг.

9.4. По всем вопросам, не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.5. Стороны вправе расторгнуть Договор по взаимному согласию в любой момент до фактического исполнения Договора.

9.6. Признание судом какого-либо положения настоящего договора недействительным или не подлежащим принудительному исполнению не влечет недействительности иных его положений.

9.7. Настоящим Стороны подтверждают, что при исполнении настоящего Договора, а также при ведении переписки между Сторонами, допускается использование аналогов собственноручной подписи Сторон. Стороны подтверждают, что все уведомления, сообщения, соглашения и документы в рамках исполнения Сторонами обязательств, возникших из настоящего Договора, подписанные с помощью обмена электронными документами, содержащими скан собственноручной подписи Сторон, имеют юридическую силу и обязательны для исполнения Сторонами, при условии, что при этом используются уполномоченные адреса электронной почты и учетные данные к Личному кабинету.

9.8. Стороны признают, что все уведомления, сообщения, соглашения, документы и письма, направленные с использованием уполномоченных адресов электронной почты считаются направленными и подписанными Сторонами, кроме случаев, когда в таких письмах прямо не указано обратное.

9.9. Уполномоченными адресами электронной почты Сторон признаются:

1. для Исполнителя info@jkmarafon.ru
2. для Заказчика: адрес электронной почты, указанный при покупке услуги.

9.10. Стороны обязуются обеспечивать конфиденциальность сведений и информации, необходимых для доступа к уполномоченным адресам электронной

почты и Личному кабинету Заказчика, не допускать разглашение такой информации и передачу третьим лицам. Стороны самостоятельно определяют порядок ограничения доступа к такой информации.

9.11. До момента получения от Заказчика информации о нарушения режима конфиденциальности, все действия и документы, совершенные и направленные с помощью уполномоченного адреса электронной почты и ника Заказчика, даже если такие действия и документы были совершены и направлены иными лицами, считаются совершенными и направленными Заказчиком. В этом случае права и обязанности, а также ответственность наступают у Заказчика.

9.12. До момента получения от Исполнителя информации о нарушения режима конфиденциальности, все действия и документы, совершенные и направленные с помощью его уполномоченного адреса электронной почты, даже если такие действия и документы были совершены и направлены иными лицами, считаются совершенными и направленными Исполнителем.

9.13. Стороны установили, что скриншоты переписки по электронной почте или в сообщении в мессенджере, совершенной по реквизитам, указанным в настоящем Договоре, во исполнение настоящего Договора, являются достаточным и допустимым доказательством для подтверждения тех фактов, которые в них указаны.

10. Реквизиты Исполнителя:

ИП Кузнецова Юлия Анатольевна

ИНН 770972999677

ОГРНИП 320774600001777

e-mail - info@jkmarafon.ru